

売地

◎国分寺市西恋ヶ窪一丁目 土地

7,960万円

J R 中央線

国分寺駅徒歩 14 分

西国分寺駅徒歩 9 分

☆閑静な住宅街
☆日当たり良好

公道
幅員
約1.8m



物件概要

所在地 : 国分寺市西恋ヶ窪一丁目 25-40

土地面積 : 234.92 m² (71.06 坪)

地 勢 : 平坦

地 目 : 雑種地 (現況 : 宅地)

土地権利 : 所有権

用途地域 : 第1種低層住居専用地域
文化財保護法有

建ぺい率 : 40%、容積率 : 80%

現 況 : 更地

引渡し : 即可 (現況渡し)

接道状況 : 東 : 約 4.5m公道 (市道)

西 : 約 1.8m公道 (市道)

私道負担なし

設 備 : 都市ガス、上下水道は未接続です。

※ご希望の方には、

建築請負工事 : 坪単価 55 万円 (税込) で、
当社標準仕様にて承ります。

☆建築条件はございません!
お好きなハウスメーカーで家が建てられます。

国土交通大臣免許 (11) 第 1485 号 建設業免許 (般 17) 第 21244 号 〒185-0011 国分寺市本多 5-12-5

(株) 相互開発 本店

TEL : 042-321-0535

FAX : 042-321-2734

国分寺駅前支店 : 〒185-0012 国分寺市本町 3-5-14-1F

TEL : 042-300-0910 FAX : 042-300-0911

狭山ヶ丘支店 : 〒359-1161 所沢市狭山ヶ丘 2-614-91

TEL : 04-2948-4908 FAX : 04-2948-7931

取引態様 : 売主

手数料 : 3% (税込)